

Grundejerforeningen

www.frugtparken.dk



Skive d. 24. marts 2017

Referat fra Ordinær Generalforsamling afholdt tirsdag d. 23.03.17 kl. 19:00
på Resen Skole.

Punkt 1: **Valg af dirigent.** – Heine Jørgensen, Kirsebærvej 7. 16 personer til stede, hvoraf 14 stemmeberettigede til stede.

Punkt 2: **Bestyrelsens beretning.** - Formand Per Kjelstrup ridsede følgende hovedpunkter op:

Indledning:

Velkommen til et nyt år i Grundejerforeningen.

- Fejning:

Foregik som vanligt inden konfirmationerne, som var i slutningen af april måned.

Indsamling af papir:

Aftalen med 8. klasserne på Resen skole – om indsamling og oprydning af papir i området – foregik på tilfredsstillende måde.

Legepladserne i området: Lars Snedker, Hybenvej 20 havde fremsat oplæg til en renovering af vores legepladser, som bestyrelsen fandt interessant med renovering / fornyelse af forskellige legeredskaber. Vi ville gerne have vore legepladsformænd med i beslutningen. Vi havde i budgettet afsat 100.000 kr. til renovering/vedligeholdelse af legepladserne uden forudsætning af, at legepladsformændene *involveres* i processen.

Legepladsen Kirsebærvej: Heine Jørgensen, Kirsebærvej 7 - 30 92 19 08 – legepladsformand – fremviste legepladsen. Legepladsen var i en rimelig stand.

Beboerne vaskede, malede og reparerede de forskellige legeredskaber, samt udskifte den blå rutsjebane med en ny.

Legepladsen Hybenvej mod øst: Allan Bak er flyttet fra området. Der var ikke mødt andre til besigtigelse af legepladsen, så legepladsen har ikke nogen formand. Balance bommen mangler at blive repareret, og så udskiftes baby-stolen på legepladstårnet i nær fremtid.

Legepladsen Hybenvej mod vest: Lars Snedker er ny legepladsformand på legepladsen. Legepladsens sandborg fra Kompan havde fået nyt bund, men var ikke i en helt fin stand. Der er gamle legeredskaber på pladsen. For nuværende blev der ikke taget beslutning om udskiftning af legeredskaberne. Legepladsen er vasket og algebehandlet – og små reparationer er udført.

Legepladsen Druevej mod vest: Tina Jacobsen, Druevej 10, 30271918 er legepladsformand på legepladsen. Legepladsen er afvasket og algebehandlet – og små reparationer er udført.

Anders Jørgensen, Druevej 33, 61330921, for den lille grønne område ved nr. 43 på Druevej.

Legepladsen Brombærvej: Carsten Sigaard, Brombærvej 56 - mobil 24455526, er legepladsformand på legepladsen. Der var ikke fundet fejl ved legepladsen. Legepladsen er blevet vasket og algebehandlet – og små reparationer er udført.

Nedenfor Nøddevej: Multibanen er fikset med de skader og små reparationer, som skulle til. Kunstoverfladen skal

renses i år og have tilført nyt sand. Jens og Laurs fører tilsyn med banen. Desværre er vores tennisnet forsvundet.

Alle, som hjalp med på legepladserne i 2016, skal have tusinde tak.

Vi håber, som førnævnt, - at I vil være hjælpere igen i år.

I øvrigt høre vi gerne fra jer beboer, hvis der skader på legeredskaberne på *alle pladserne*, så vi kan få det udbedret, inden skaden bliver alt for omfattende.

Der hvor der mangler "legepladsformænd", ser vi gerne oplyst interesserede.

- Vedligeholdelse af grønne områder mm:

Skoventreprenør Ejvind Jensen fik planmæssigt nedklippet af det grønne bælte, der omgiver vores grønne områder. Ligeledes gennemførte Ejvind, den årlige vedligeholdelse af buske og hække, samt sprøjtning for ukrudt. Og som det ses – er der allerede gang i klipningen igen i år.

Husk at holde øje med kloakkerne – de kan nemt være fyldt med blade. Vi rensse vores kloakker, når der er behov. Ring endelig, hvis der er problemer.

Græsslåningen er tilfredsstillende. Vores leverandør Niels Pedersen står for græsslåningen for vores område.

- Sankt Hans Aftenen:

Den var meget vellykket sidste år, hvor der igen kom mange mennesker.

Bestyrelsen takker vores hjælper, som villig tager en tørn for dette gode arrangement.

Og tusinde tak for den store opbakning til arrangementer blandt medlemmerne.

Nu er det så spændende, hvem der bliver båltaler i år. Er der nogen, som har et godt emne, vil vi meget gerne høre det.

- Vedligeholdelse af stier og veje:

Vi har jo vores faste aftale med firmaet Ove Arkil - om gennemgang af vores veje - med returnering til Ole Olsen. Vi vil selvfølgelig også selv komme rundt i 2016.

Vi pålagde asfalt i 2014 på følgende stikveje: Druevej 29-49, Hybenvej 2-14, 16-28, Kirsebærvej 1-17, 19-35, Nøddevej 1-11, 13-29, og 31-47.

Vi asfalterede følgende veje i 2016: Druevej 1-13, 15-27, Hybenvej 1-13, 15-27 og 29-41 og Kirsebærvej 2-18, 20-36.

Der vil også blive asfalteret i 2017. Vi har planlagt at færdiggøre Kirsebærvej og Hybenvej, så alle stikvejene her har fået nyt asfalt i 2017.

Følgende veje mangler på Hybenvej 30-42, 44-52, 54-70, 43-59, 61-77 og 79-87.

Følgende veje mangler på Kirsebærvej 37-53, 55-71 og 56-78.

De 575.000 kr. vi har afsat til veje dækker også andre vedligeholdelser.

HUSK - Hvis man ser skader på vores asfaltbelægningen på vores stikveje, så send lige en mail, så vi kan bringe det videre.

Vi har talt med Skive kommune flere gange i 2013 + 2014 + 2015 omkring vore stamveje. Kommunen fik stamvejene – med undtagelse af Druevej – asfalteret i 2016.

Stien langs Brombærvej vil de ikke gøre noget ved for nuværende, men reparation vil blive udført. Vi hører gerne, hvis der er skader på stien.

- Trafikrådet i Resen:

Der har ikke været afholdt møder i rådet i 2014, 2015 og i 2016.

- Resen Multipark:

Bestyrelsen er også repræsenteret i foreningen Resen Multipark med en ad-hoc medlem. Foreningen Resen Multipark arbejder fortsat med planlægningen af en multipark, som jo er placeret ved Resen skole – nord for skolen.

Første etape blev indviet ved et arrangement d. 25. maj 2014 med løb, aktivitet og indsamling ved Resen skole. Friluftshuset kan reserveres til arrangementer på Multiparkens hjemmeside. Alle faciliteter kan i øvrigt benyttes nu, hvor alle er velkomne.

2 fase med start af byggeriet af Multihuset blev sat i gang i 2015. Indviet i d. 3-4. september 2016 med arrangement. For at reserveres hus, lokaler mv. skal man være medlem. Husstandsmedlemskontingent er 100 kr. Reservationen sker på foreningens hjemmeside.

Nu arbejdes der med 3. fase – som er resten af parken med en lang række aktiviteter, bl. a. med depoter til foreninger. En 1000 meter bane, som skal binde parken sammen – med mulighed for tidtagning skal også etableres i forhold hertil. Der er støttearrangement d. 11. juni 2017, hvor vi har sagt ja til at sælge pølser.

Foreningen Resen Multipark har oprettet en hjemmeside, som for nuværende findes på følgende adresse: www.resenmultipark.dk/

Og til slut

- Vintervedligeholdelse:

Vi håber, at vintervedligeholdelsen har været tilfredsstillende for 2016.

Husk – kontakte til Jens, hvis der er kommentarer til glatførebekæmpelsen, da han har kontakten til vores entreprenør.

- Nye tiltag fra medlemmerne:

Alle ideer, som kan være til gavn for vores område, er velkomne.

Vores Internetside bliver løbende opdateret. Man er meget velkommen til at besøge den, hvor der er information, ordensreglementer, referater mv. - eller skrive sin mening om ting, oplysninger om fødselsdage og meget mere på opslagstavlen. Vores side har adressen: WWW. FRUGTPARKEN.DK. Herfra kan også mailles til bestyrelsen.

HUSK - referater fra generalforsamlingen blive offentliggjort på vores hjemmeside – og ikke delt rundt.

Spørgsmål?

Det vil vi overlade til dirigenten.

For bestyrelsen - Per Kjelstrup, formand

Punkt 3: **Aflæggelse af regnskabet.** Kasserer Benny Kirkegaard redegjorde for regnskabet for året 2016, samt knyttede kommentarer hertil. Der blev spurgt til regnskabet fra salen, hvortil Benny forklarede. Regnskabet godkendt.

Punkt 4: **Rettidigt indkomne forslag.**
Forslag - Ny asfaltering af Kirsebærvej nr. 56 - 78 / Peter og Lene, Kirsebærvej 60.
Dirigenten oplyste, at forslaget var indeholdt i Budget for 2017, hvorfor forsamlingen kunne undlade at behandle det. Hvis budgettet blev godkendt, ville forslaget blive gennemført.
Formanden oplyste, at alt vedligeholdelse var underlagt bestyrelsen – og skulle som sådan ikke behandles på en generalforsamling, hvilket tillige tidligere havde været drøftet.
Kassereren foreslog, at forslaget ikke blev sat til afstemning. Men skulle tages op, hvis Budget for 2017 blev forkastet af forsamlingen.

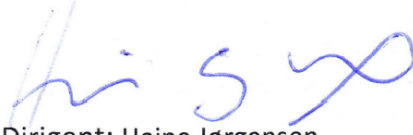
Forslaget ikke behandlet.

- Punkt 5: **Budget og fastlæggelse af kontingent.**
Budget opridset af kassereren. Kontingent foreslået uændret til kr. 1000,00. Vedtaget.
Forslaget under punkt 4 vil dermed blive gennemført, idet der i Budget 2017 er afsat 575.000 kr. til vedligeholdelse af stier og veje, herunder asfaltering af Kirsebærvej 37-53, 55-71 og 56-78 (Se under beretningen – Vedligeholdelse af stier og veje).
- Punkt 6: **Valg af Formand.** Per Kjelstrup genvalgt.
- Punkt 7: **Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:** Jens Boesen og Laurs Laursen genvalgt.
Valg af 2 suppleanter: Ivan Hestehauge, Hybenvej og Poul Risager, Hybenvej genvalgt.
- Punkt 8: **Valg af revisor:** Eigil Bach genvalgt.
- Punkt 9: **Valg af revisorsuppleant.** Karsten Hvoldal, Nøddevej 21- genvalgt.
- Punkt 10: **Fastsættelse af maksimal kassebeholdning hos kassereren.** Beløbet fastsat til Max. 10.000,-.
- Punkt 11: **Eventuelt:**
Ole Olsen blev hyllet, grundet han i år på generalforsamlingen har siddet 25 år i bestyrelsen.
Bestyrelsen fik ros for deres arbejde.
Bestyrelsen vil forsøge i samarbejde med legepladsformændene at få del i byplanspuljen.

Under generalforsamlingen blev der serveret øl og sodavand, kaffe, the og kage.

Tak for et godt år.


Formand: Per Kjelstrup.


Dirigent: Heine Jørgensen